

# Appartementsgebouw COMMODORE, Oostende



## Uitdagingen :

- Prestige-project aan de zeedijk.
- Maritieme omgeving, duurzame veroudering.

## Oplossingen :

- Gepolierde witte beton.
- Zelfreinigend beton met TX Arca<sup>®</sup> cement.

## Identificatiefiche :

**Bouwpromotor :** Groep Versluys Oostende

**Bouwheren :**

- **Architect :** Luc Declercq

- **Studiebureau :** E & L Projects / Kortrijk

**Betonprefabrikant :** DECOMO / Moeskroen

**Uitvoering :** 2005

## Beschrijving :

Constructie bestaande uit **zelfdragende betonnen gevelpanelen** : 530m<sup>2</sup> gezuurd beton en 1060m<sup>2</sup> gepolierd beton en 9 kolommen van 400mm sectie in gepolierd beton. 109 panelen, 42 ronde balustrades en 30 pijlers.

**Groep Versluys** : eerste realisatie van geprefabriceerde betonpanelen in zelfreinigend beton en België.

## Resultaat :

Het project is niet alleen een architectonisch pronkstuk maar het heeft eveneens gebruik gemaakt van de meest recente evoluties op gebied van materiaalgebruik, zoals bijvoorbeeld het gebruik van zelfreinigend glas.